

# Ortsgemeinde Rockenhausen

Az.: 3/610-13 (25)

## **B e k a n n t m a c h u n g**

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);**

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Solarpark In der Hasensteig“ in der Gemarkung Rockenhausen**

**- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Stadtrat der Stadt Rockenhausen hat in öffentlicher Sitzung vom 16. Mai 2024 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der derzeit gültigen Fassung die Aufstellung des Bebauungsplanes „Solarpark In der Hasensteig“ in der Gemarkung Rockenhausen beschlossen.

### **Der Planbereich wird begrenzt**

- im Norden: durch die Grundstücke Flurstücks-Nr. 3933 und der Gemarkungsgrenze Katzenbach
- im Osten: durch die Grundstücke Flurstücks-Nr. Gemarkungsgrenze Katzenbach und den Flurstücks Nr. 3996, 3928, 4021
- im Süden: durch die Grundstücke Flurstücks-Nr. 4021, 4035, 4033, 4032, 3915, 3956, 3917/1
- im Westen: durch die Grundstücke 3965, 3970/1, 3950, 3917/1, 3939/2, 3945/7, 3928

### **Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich des vorliegenden Bebauungsplanes „In der Hasensteig“ umfasst die Grundstücke Flurstücks-Nr. 3940, 3990/2, 4022/2 (teilw.), 4025 (teilw.), 4030, 3982, 3960, 3965 (teilw.), 3970/1 (teilw.), 3949 (teilw.), 3948, 3947 und 3946/4 in der Gemarkung Rockenhausen und hat eine Größe von ca. 16,4 Hektar.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich auch aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes.

### **Ziele und Zwecke der Planung**

In dem Gebiet soll eine Freiflächen-Photovoltaikanlage errichtet werden. Im genehmigten einheitlichen Flächennutzungsplan – Teilplan Rockenhausen – sind die betreffenden Grundstücke derzeit als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Im Rahmen der vorgesehenen Neuaufstellung eines eigenen sachlichen Teil-Flächennutzungsplanes „Freiflächenphotovoltaikanlagen“ (FFPVA) für die VG Nordpfälzer Land müsste dieser Bereich dann entsprechend angepasst werden.

Der Aufstellungsbeschluss des Stadtrates wird hiermit gem. § 2 Abs. 1, Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich bekanntgemacht.

67806 Rockenhausen, den 11. Juni 2024

Gez.

Michael Cullmann

Bürgermeister

**Bitte Plan als Anlage bei der Veröffentlichung anfügen!**