

Bezeichnung des Vorhabens
Nachrichtliche Informationen zum
Bebauungsplan „Erholungs-, Rehabilitations- und Freizeitanlagen“
in der Gemeinde Finkenbach-Gersweiler

Eingriff															
Biotopwerte vor dem Eingriff															
Grundwert				Auf-/Abwertung		Zu-/Abschlag		Fläche	Gesamwert [BW]	davon im Änderungsbereich		davon im Ferienhausbereich			
Biotoptyp		Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]			Fläche	Biotopwert [BW]	Fläche	Biotopwert [BW]		
AB3	Eichenmischwald mit Edellaubhölzern	Anteil nicht standortheimischer Baumarten unter 5%	13	Baumarten-vielfalt, Vertikalität	2	-	0	45.620 m²	684.300	15.815 m²	237.219	29.805 m²	447.081		
BB1	Gebüschstreifen	aus überwiegend autochthonen Arten, mit Überhältern mittlerer Ausprägung	15	-	0	-	0	2.659 m²	39.883	203 m²	3.050	2.456 m²	36.833		
BB3	Stark verbuschte Grünlandbrache	Mittelwert aus Biotopuntertypen	13	-	0	-	0	8.855 m²	115.116	1.530 m²	19.894	7.325 m²	95.222		
BE4	Erlen-Eschen-Ufergehölz	mittlere Ausprägung	16	-	0	-	0	5.999 m²	95.987	5.999 m²	95.987	0 m²	0		
BF1	Baumreihe	mittlere Ausprägung	15	-	0	-	0	2.845 m²	42.671	0 m²	0	2.845 m²	42.671		
BF2	Baumgruppe	junge Ausprägung	11	-	0	-	0	9.427 m²	103.699	5.938 m²	65.321	3.489 m²	38.379		
EA0	Fettwiese	mäßig artenreich	15	-	0	-	0	7.144 m²	107.158	7.144 m²	107.158	0 m²	0		
ED1	Magerwiese	mäßig artenreich	17	-	0	-	0	35.478 m²	603.128	0 m²	0	35.478 m²	603.128		
ED2	Magerweide	artenreich	18	-	0	-	0	4.993 m²	89.872	74 m²	1.328	4.919 m²	88.543		
EE0	Grünlandbrache	mäßig artenreich	13	-	0	-	0	4.196 m²	54.553	4.196 m²	54.553	0 m²	0		
EE4	Brachgefallenes Magergrünland	artenreich	16	-	0	-	0	1.168 m²	18.690	0 m²	0	1.168 m²	18.690		
EG2 (EB2)	Weide mittlerer Standorte	artenreich	17	-	0	-	0	2.051 m²	34.874	1.694 m²	28.804	357 m²	6.069		
FN0	Graben	naturferne Ausprägung	8	-	0	-	0	345 m²	2.760	0 m²	0	345 m²	2.760		
FO1	Mittelgebirgsbach	anthropogen mäßig beeinträchtigt	17	-	0	-	0	249 m²	4.233	249 m²	4.225	0 m²	8		
HA0	Acker	intensiv bewirtschafteter Acker mit stark verarmter oder fehlender Segetalvegetation	6	-	0	-	0	66.705 m²	400.228	7.751 m²	46.506	58.954 m²	353.722		
HB0	Ackerbrache	1-2jährige Ackerbrache	10	-	0	-	0	2.787 m²	27.874	0 m²	0	2.787 m²	27.874		
HC1	Ackerrain	auf hypertrophem Standort	8	-	0	-	0	539 m²	4.312	0 m²	0	539 m²	4.312		
HJ4	Gartenbrache	keine Differenzierung	11	-	0	-	0	2.749 m²	30.234	0 m²	0	2.749 m²	30.234		
HM3a	struktureiche Grünanlage	keine Differenzierung	12	-	0	-	0	5.106 m²	61.272	3.512 m²	42.140	1.594 m²	19.132		
HN1	Gebäude	keine Differenzierung	0	-	0	-	0	3.550 m²	0	2.965 m²	0	585 m²	0		
HT1	Hofplatz mit hohem Versiegelungsgrad	keine Differenzierung	0	-	0	-	0	50 m²	0	50 m²	0	0 m²	0		
LB0	Hochstaudenflur, flächenhaft	(mit wertgebenden Strukturen (Weidengehölzen)	16	-	0	-	0	2.836 m²	45.383	2.836 m²	45.383	0 m²	0		
VA2	Landesstraße	keine Differenzierung	0	-	0	-	0	990 m²	0	990 m²	0	0 m²	0		
VB0	Weg	versiegelt	0	-	0	-	0	466 m²	0	193 m²	0	273 m²	0		
VB1	Feldweg, befestigt	versiegelt (geteert)	0	-	0	-	0	2.849 m²	0	770 m²	0	2.079 m²	0		
VB3	Land-, forstwirtschaftlicher Weg	unbefestigt	9	-	0	-	0	1.641 m²	14.765	0 m²	0	1.641 m²	14.765		
SUMME (Flächensummierung ohne Einzelbäume)								221.297 m²	2.580.993 BWP	61.909 m²	751.570 BWP	159.388 m²	1.829.422 BWP		
Einzelbäume					Stammdurchmesser [cm]		Stammumfang [cm]		Gesamwert [BW]	davon im Änderungsbereich		davon im Ferienhausbereich			
BF3	autochthoner Einzelbaum: Fraxinus excelsior	mittlere Ausprägung	15	30		94		1414	1414						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Fraxinus excelsior	mittlere Ausprägung	15	30		94		1414	1414						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Populus spec.	mittlere Ausprägung	15	30		94		1414	1414						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus petrea	mittlere Ausprägung	15	20		63		942	942						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus petrea	mittlere Ausprägung	15	35		110		1649	1649						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus robus	mittlere Ausprägung	15	20		63		942	942						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus robus	mittlere Ausprägung	15	40		126		1885	1885						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus robus	mittlere Ausprägung	15	50		157		2356	2356						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus robus	mittlere Ausprägung	15	60		188		2827	2827						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus robus	mittlere Ausprägung	15	60		188		2827	2827						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus robus	mittlere Ausprägung	15	60		188		2827	2827						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Salix babilonica	mittlere Ausprägung	15	60		188		2827	2827						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Salix babilonica	mittlere Ausprägung	15	80		251		3770	3770						
BF3	autochthoner Einzelbaum: Fraxinus excelsior	mittlere Ausprägung	15	45		141		2121			2121				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus petrea	mittlere Ausprägung	15	60		188		2827			2827				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Fraxinus excelsior	mittlere Ausprägung	15	45		141		2121			2121				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Fraxinus excelsior	mittlere Ausprägung	15	45		141		2121			2121				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Juglans regia	mittlere Ausprägung	15	26		82		1225			1225				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus robus	mittlere Ausprägung	15	45		141		2121			2121				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Quercus petrea	mittlere Ausprägung	15	60		188		2827			2827				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Juglans regia	mittlere Ausprägung	15	45		141		2121			2121				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Populus spec.	mittlere Ausprägung	15	40		126		1885			1885				
BF3	autochthoner Einzelbaum: Fraxinus excelsior	mittlere Ausprägung	15	45		141		2121			2121				
BF3	autochthoner Einzelbaum	mittlere Ausprägung	15	35		110		1649			1649				
BF4	autochthoner Einzelbaum: Prunus avium	mittlere Ausprägung	15	60		188		2827			2827				
BF4	autochthoner Einzelbaum: Pyrus communis	mittlere Ausprägung	15	60		188		2827			2827				
SUMME EINZELBÄUME									55.889 BWP	27.096 BWP		28.793 BWP			
Gesamtgeltungsbereich des Bebauungsplans										davon im Änderungsbereich		davon im Ferienhausbereich			
GESAMTWERT Biotopwertpunkte vor dem Eingriff										2.636.881 BWP		778.666 BWP		1.858.215 BWP	