

Bezeichnung des Vorhabens

Bebauungsplan „Erholungs-, Rehabilitations- und Freizeitanlagen“
in der Gemeinde Finkenbach-Gersweiler

Kompensation "Änderungsbereich"

Biotopwerte vor der Kompensation

Grundwert				Auf-/Abwertung		Zu-/Abschlag		Fläche [m²]	Gesamwert [BW]
Biototyp	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]			
AGM Ruppertsecken (Forst)									
Flurstücke: Gemarkung Ruppertsecken 503, 512/5									
AA1	Eichen-Buchenmischwald	Anteil nicht standortheimischer Baumarten unter 10%	13	-	0	-	0	4.095 m²	53.238
AU2	Vorwald, Pionierwald		11	-	0	-	0	3.093 m²	34.027
BB0	Gebüsch, Strauchhecke	auf Brombeere / Kratzbeere / Himbeere	10	-	0	-	0	781 m²	7.805
BF2	Baumgruppe	autochthone Arten, junge Ausprägung	11	-	0	-	0	54 m²	595
EB1	Fettweide, Neueinsaat	intensiv genutztes, frisches Grünland	8	-	0	-	0	7.926 m²	63.404
EE1	brachgefallene Fettwiese	artenarm	11	-	0	-	0	6.343 m²	69.775
SUMME (Flächensummierung ohne Einzelbäume)								22.292 m²	228.845
Einzelbäume								Stammumfang [cm]	Gesamwert [BW]
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					31	341
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					31	341
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					31	341
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					31	341
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					62	682
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					31	341
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					62	682
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					62	682
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					62	682
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11					31	341
BF4	Obstbaum	junge Ausprägung	11					62	682
BF4	Obstbaum	junge Ausprägung	11					62	682
BF4	Obstbaum	junge Ausprägung	11					62	682
BF4	Obstbaum	mittlere Ausprägung	15					94	1.410
BF4	Obstbaum	mittlere Ausprägung	15					94	1.410
BF4	Obstbaum	mittlere Ausprägung	15					94	1.410
BF4	Obstbaum	mittlere Ausprägung	15					94	1.410
BF4	Obstbaum	alte Ausprägung	18					126	2.268
BF4	Obstbaum	alte Ausprägung	18					126	2.268
BF4	Obstbaum	alte Ausprägung	18					126	2.268
SUMME EINZELBÄUME									19.264
AGM Ruppertsecken (Forst): Biotopwertpunkte vor der Kompensation									248.109

Grundwert			Auf-/Abwertung		Zu-/Abschlag		Fläche [m²]	Gesamwert [BW]	
Biotoptyp	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]			
AGM Gehrweiler (2)									
Flurstücke: Gemarkung Gehrweiler 477/1, 477/2									
AC6	Erlen-Sumpfwald	Anteil nicht standortheimischer Baumarten unter 5%	15	-	0	-	0	2.297 m²	34.459
BE1 ta2	Ufergehölze	junge Ausprägung	13	-	0	-	0	981 m²	12.750
BF1 ta2	Baumgruppe	junge Ausprägung	11	-	0	-	0	52 m²	568
EB1	Fettweide	intensiv genutztes, frisches Grünland	8	-	0	-	0	1.564 m²	12.508
EE5	gering bis mäßig verbuschte Grünlandbrache	wie EE1, artenarm	11	-	0	-	0	1.352 m²	14.877
FM5	Mittelgebirgsbach	anthropogen mäßig beeinträchtigt	17	-	0	-	0	189 m²	3.208
LB1	Feuchte Hochstaudenflur, flächenhaft	sonstige	8	-	0	-	0	4.782 m²	38.253
SUMME (Flächensummierung ohne Einzelbäume)								11.216 m²	116.623
Einzelbäume								Stammumfang [cm]	Gesamwert [BW]
BF3 ta2	Einzelbaum (Erle)	junge Ausprägung	11					15	165
BF3 ta2	Einzelbaum (Erle)	junge Ausprägung	11					15	165
BF3 ta2	Einzelbaum (Erle)	junge Ausprägung	11					20	220
BF3 ta2	Einzelbaum (Erle)	junge Ausprägung	11					20	220
BF3 ta2	Einzelbaum (Stiel-Eiche)	junge Ausprägung	11					25	275
BF3 ta1	Einzelbaum (Buche)	mittlere Ausprägung	15					80	1.200
SUMME EINZELBÄUME								175	2.245 BWP
AGM Gehrweiler (2): Biotopwertpunkte vor der Kompensation									
								118.868	

Grundwert			Auf-/Abwertung		Zu-/Abschlag		Fläche [m²]	Gesamwert [BW]	
Biototyp	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]			
AGM Waldgrehweiler									
Flurstücke: Gemarkung Waldgrehweiler 1531, 1550									
BA1	Feldgehölz aus einheimischen Arten	mittlere Ausprägung	14	-	0	-	0	2.648 m²	37.076
BA1	Feldgehölz aus einheimischen Arten	junge Ausprägung	13	-	0	-	0	437 m²	5.687
BB0	Gebüsch, Strauchgruppe	auf Brombeere / Kratzbeere / Himbeere	10	-	0	-	0	1.371 m²	13.711
EE1	brachgefallene Fettwiese	mäßig artenreich	11	-	0	-	0	2.176 m²	23.936
HA0	Acker	intensiv bewirtschafteter Acker mit starkj verarmter oder fehlender Segetalvegetation	6	-	0	-	0	335 m²	2.009
LB3	Neophytenflur		3	-	0	-	0	2.489 m²	7.468
SUMME (Flächensummierung ohne Einzelbäume)								9.457 m²	89.886
Einzelbäume								Stammumfang [cm]	Gesamwert [BW]
BF3	Einzelbaum	mittlere Ausprägung	15	-	0	-	0	94	1.410
BF3	Einzelbaum	junge Ausprägung	11	-	0	-	0	62	682
BF4	Obstbaum	mittlere Ausprägung	15	-	0	-	0	94	1.410
SUMME EINZELBÄUME								250	3.502 BWP
AGM Waldgrehweiler: Biotopwertpunkte vor der Kompensation									93.388

Grundwert			Auf-/Abwertung		Zu-/Abschlag		Fläche [m²]	Gesamwert [BW]	
Biotoptyp	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]			
AGM Schiersfeld									
Flurstücke: Gemarkung Schiersfeld 906, 945									
AB0	Eichenwald	Anteil nicht standortheimisch	13	-	0	-	0	85 m²	1.110
BA1 ta2	Feldgehölz aus einheimischen Baumarten	junge Ausprägung	13	-	0	-	0	398 m²	5.171
BB2 ta1	Einzelstrauch	mittlere Ausprägung	15	-	0	-	0	18 m²	277
BB9	Gebüsche mittlerer Standorte	sonstiges Gebüsch frische	13	-	0	-	0	53 m²	689
BF1 ta1	Baumgruppe	mittlere Ausprägung	15	-	0	-	0	513 m²	7.692
EA3 stk	Fettwiese	intensiv genutztes, frische	8	-	0	-	0	3.346 m²	26.768
EE1	brachgefallene Fettwiese	mäßig artenreich	13	-	0	-	0	3.101 m²	40.307
SUMME (Flächensummierung ohne Einzelbäume)								7.514 m²	82.014
Einzelbäume								Stammumfang [cm]	Gesamwert [BW]
BF3 ta1	Einzelbaum (Stiel-Eiche)	junge Ausprägung	11					30	330
BF3 ta1	Einzelbaum (Esche)	mittlere Ausprägung	15					64	960
SUMME EINZELBÄUME								94	1.290 BWP
AGM Schiersfeld: Biotopwertpunkte vor der Kompensation									
								83.304	

Grundwert			Auf-/Abwertung		Zu-/Abschlag		Fläche [m²]	Gesamwert [BW]	
Biotyp	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]			
AGM AIsenz									
Flurstücke: Gemarkung AIsenz 2229/1 (anteilig)									
HA0	Acker	intensiv bew. Acker mit stg	6	-	0	-	0	2.382 m²	14.292
SUMME (Flächensummierung ohne Einzelbäume)								2.382 m²	14.292
AGM AIsenz (2): Biotopwertpunkte vor der Kompensation									14.292

Grundwert			Auf-/Abwertung		Zu-/Abschlag		Fläche [m²]	Gesamwert [BW]		
Biotoptyp	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]	Eigenschaft	Wert [BW/m²]				
AGM St. Alban										
Flurstücke: Gemarkung St. Alban 1621/2										
BA1 ta1	Feldgehölz aus einheimischen Baumarten	mittlere Ausprägung	14	-	0	-	0	3.204 m²	44.856	
BE1 ta1	Ufergehölz	mittlere Ausprägung	16	-	0	-	0	596 m²	9.542	
EE1	brachgefallene Fettwiese	artenarm	11	-	0	-	0	686 m²	7.545	
FM5	Mittelgebirgsbach	anthropogen stark beeinträ	8	-	0	-	0	44 m²	350	
HC1	Ackerrain	auf hypertrophem Standort	8	-	0	-	0	336 m²	2.689	
VB1	Feldweg	geschotterter Weg	3	-	0	-	0	257 m²	771	
SUMME (Flächensummierung ohne Einzelbäume)								5.123 m²	65.753	
Einzelbäume								Stammumfang [cm]	Gesamwert [BW]	
BF3 ta1	Einzelbaum (Eiche)	alte Ausprägung	18					105	1.890	
SUMME EINZELBÄUME									1.890 BWP	
AGM St. Alban: Biotopwertpunkte vor der Kompensation									67.643	
Gesamt: Biotopwertpunkte vor der Kompensation									22.542 m²	625.605