

---

# Ergänzungssatzung **„Am Schwammberg“**

## Inhalt:

**I. Plan**

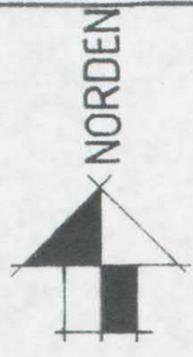
(S. 2)

# ORTSGEMEINDE GEHRWEILER

I. Fertigung

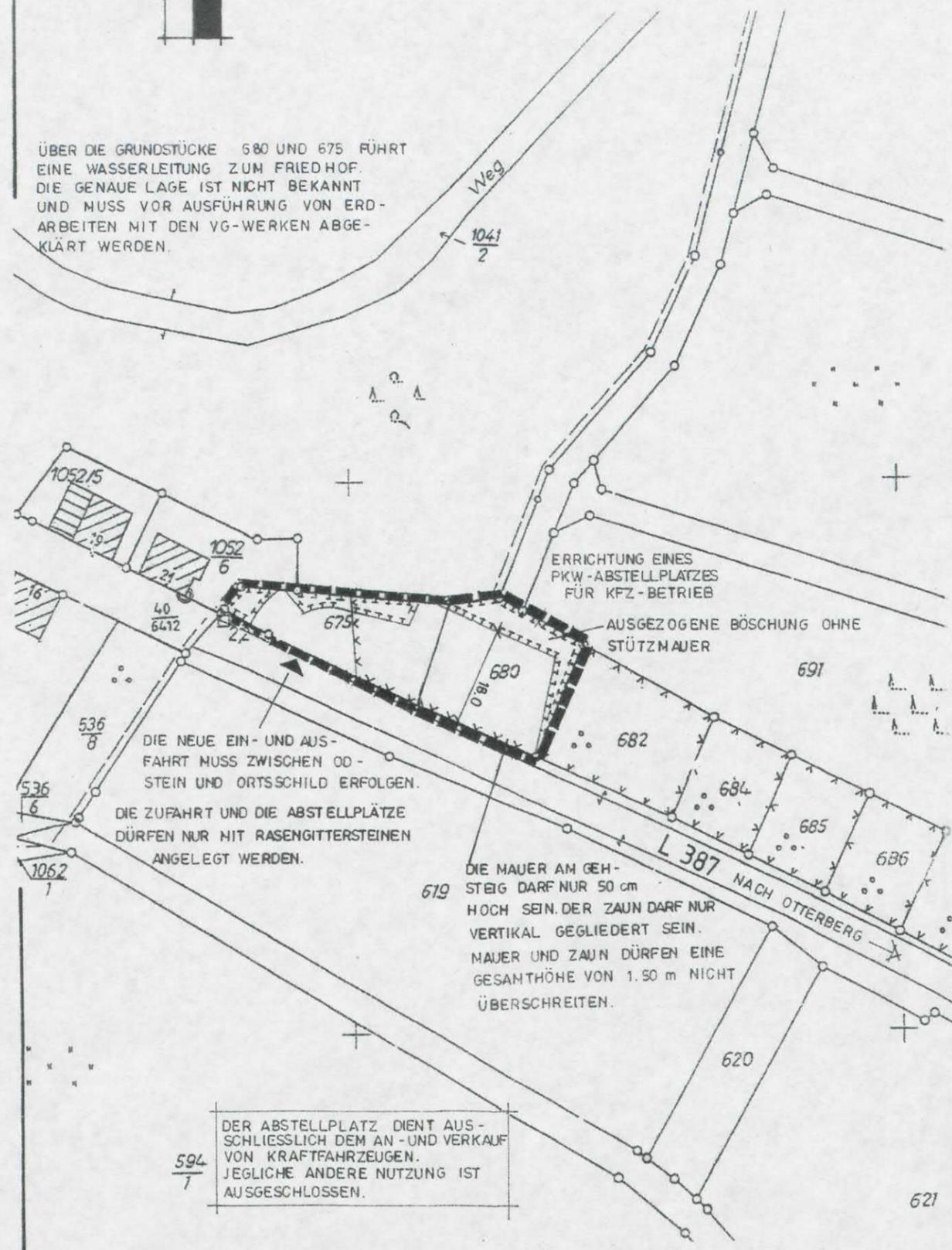
## ERGÄNZUNGSSATZUNG „AM SCHWAMMBERG“

M. 1: 1000



MD	—
—	—
—	—

ÜBER DIE GRUNDSTÜCKE 680 UND 675 FÜHRT EINE WASSERLEITUNG ZUM FRIEDHOF. DIE GENAUE LAGE IST NICHT BEKANNT UND MUSS VOR AUSFÜHRUNG VON ERDARBEITEN MIT DEN VG-WERKEN ABGEKLÄRT WERDEN.



### Legende Planzeichen

Art der Baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB sowie §§ 1-11 BauNVO)

MD Dorfgelände (§ 5 BauNVO)

Beschränkung der Zahl der Wohnungen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB)

Ist hier nicht gegeben, da nur PKW-Abstellplatz für Kfz-Betrieb

Maß der Baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB § 16 BauNVO)

Ist hier nicht gegeben, da nur PKW-Abstellplatz für Kfz-Betrieb

Bauweise und Baugrenzen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB §§ 22 und 23 BauNVO)

Ist hier nicht gegeben, da nur PKW-Abstellplatz für Kfz-Betrieb

Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB)

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) 20 BauGB)  
(Siehe Anhang Pflanzliste)

### Sonstige Planzeichen

4.0 Bemaßung (Angaben in Meter)

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung

680, 675 Flurstücksnummer

Vorh. Grundstücksgrenze

Die Zufahrt muß ohne Kosten- Beteiligung der Gemeinde erfolgen.

EIN- UND AUSFAHRT NEU

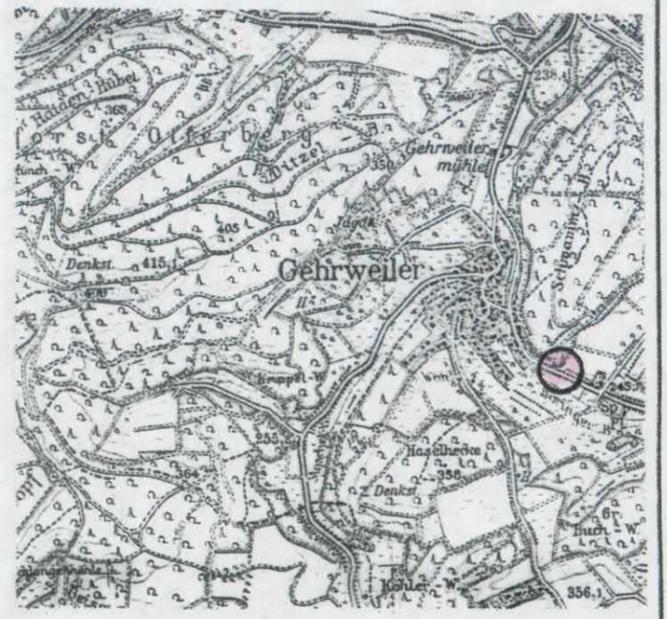
ZAUN NEU

Genehmigt  
11.6.03

mit Verfügung vom: 11.6.03  
Az.: 610/03

67292 Gehrweiler, den 11.6.03  
Kreisverwaltung Donnersbergkreis

ÜBERSICHTS-LAGEPLAN M. 1: 25 000



BAUHERR: <b>ORTSGEMEINDE GEHRWEILER</b>		
PROJEKT: <b>ERGÄNZUNGSSATZUNG „AM SCHWAMMBERG“</b>		
BEARBEITET: KROLL / HOFFMANN	GEZEICHNET: HOFFMANN	MASSTAB: M. 1: 1000
GEÄNDERT: 04.12.2002 HO.	DATUM: 04.10.2001	BLATTNR.: 1
VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG ROCKENHAUSEN GESCHÄFTSBEREICH III		

Rechtsgrundlagen:  
BauGB v. 27. 08.1997  
BauNVO v. 23. 01.1990  
LbauO Rheinland-Pfalz v. 24. 11. 1998.