

# Flächennutzungsplan

## Ortsgemeinden Schiersfeld, Waldgrehweiler und Sitters

# Verbandsgemeinde

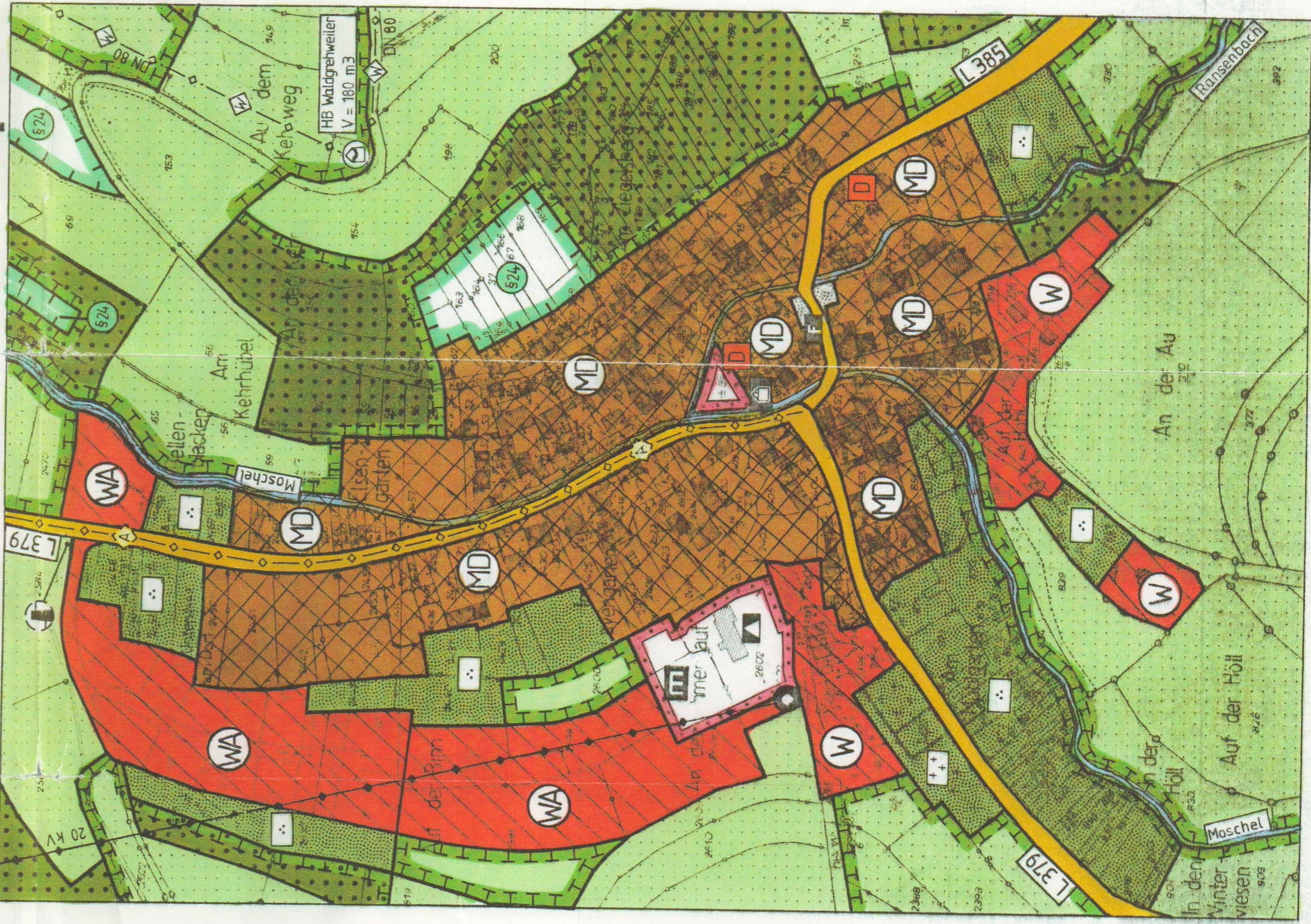
## Alsenz - Obermoschel Teilpläne 8, 9 und 10

Schiersfeld



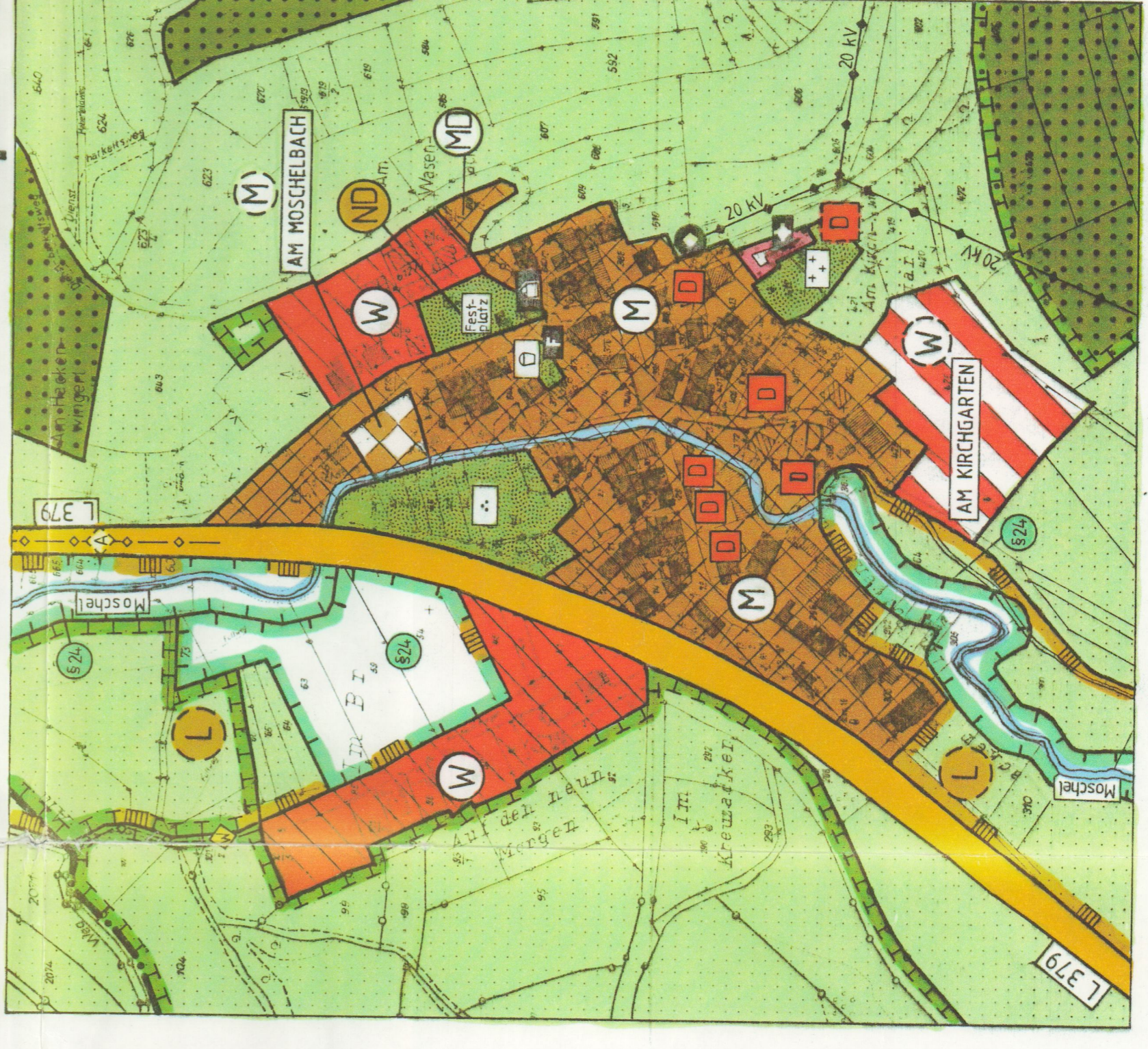
Teilplan 8

Waldgrehweiler



Teilplan 9

Sitters



Teilplan 10

LEGENDE

Bestand	Geplant

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
 W Wohnflächen  
 M Mehrfamilienwohnbau (§ 7 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)  
 L Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauANVO)  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Bestand	Geplant

Flächen für den Gemeindefürsorgebereich (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB)  
 V Flächen für den Gemeindefürsorgebereich  
 W Wasserwerk  
 L Landeskirchliche Einrichtungen  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Bestand	Geplant

Flächen für die bauliche Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
 V Verkehrsflächen  
 W Wasserversorgung  
 L Landeskirchliche Einrichtungen  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Bestand	Geplant

Flächen für die bauliche Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
 V Verkehrsflächen  
 W Wasserversorgung  
 L Landeskirchliche Einrichtungen  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Bestand	Geplant

Flächen für die bauliche Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
 V Verkehrsflächen  
 W Wasserversorgung  
 L Landeskirchliche Einrichtungen  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Bestand	Geplant

Flächen für die bauliche Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
 V Verkehrsflächen  
 W Wasserversorgung  
 L Landeskirchliche Einrichtungen  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Bestand	Geplant

Flächen für die bauliche Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
 V Verkehrsflächen  
 W Wasserversorgung  
 L Landeskirchliche Einrichtungen  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Bestand	Geplant

Flächen für die bauliche Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
 V Verkehrsflächen  
 W Wasserversorgung  
 L Landeskirchliche Einrichtungen  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Bestand	Geplant

Flächen für die bauliche Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
 V Verkehrsflächen  
 W Wasserversorgung  
 L Landeskirchliche Einrichtungen  
 S Sonderausweisung  
 D Dorfgebiet (§ 5 BauANVO)  
 G Grünflächen (§ 7 Abs. 1 Nr. 2 BauANVO)  
 H Hochwasserschutz (§ 7 Abs. 1 Nr. 3 BauANVO)

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

Nr.	Art der Abweisung	Geplant	Zustand
1	Allgemein: Kulturdenkmäler		
2	Allgemein: Kulturdenkmäler		
3	Allgemein: Kulturdenkmäler		
4	Allgemein: Kulturdenkmäler		
5	Allgemein: Kulturdenkmäler		
6	Allgemein: Kulturdenkmäler		
7	Allgemein: Kulturdenkmäler		

6. Der Verbandsgemeinderat hat am 26.11.2002 den endgültigen Beschluss über den Flächennutzungsplan und den Erläuterungsbericht gefasst.

6/2021 Alsenz im März 2003  
 Mohr, Bürgermeister

7. Die Abhängigkeit der Ortsgemeinden zum endgültigen Beschluss des Verbandsgemeinderates über diesen Plan mit dem Erläuterungsbericht hierzu ergab die Zustimmung von insgesamt 16 Ortsgemeinden.

8. Die Genehmigung wurde mit/ohne Ausnahme erteilt (§ 6 Abs. 3 BauGB) -siehe Genehmigungsbescheid-

9. Anliegendes ist die Flächennutzungsplanung mit dem Erläuterungsbericht zum Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Alsenz-Obermoschel, die am 26.11.2002 durch den Verbandsgemeinderat beschlossen wurde, mit dem Erläuterungsbericht hierzu.

10. Die Genehmigung dieses Planes wurde am 24. Juli 2003 durch Verlesung im öffentlichen Sitzungssaal der Verbandsgemeinde Alsenz-Obermoschel bekannt gemacht, was der Bekanntmachung gemäß § 6 Absatz 2 BauGB entspricht. Die Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Alsenz-Obermoschel und der Zeitung "Alsenztageblatt" veröffentlicht worden. Die Bekanntmachung ist im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Alsenz-Obermoschel und der Zeitung "Alsenztageblatt" veröffentlicht worden.

11. Die Flächennutzungsplanung ist im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Alsenz-Obermoschel und der Zeitung "Alsenztageblatt" veröffentlicht worden.

12. Die Flächennutzungsplanung ist im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Alsenz-Obermoschel und der Zeitung "Alsenztageblatt" veröffentlicht worden.

13. Die Flächennutzungsplanung ist im Amtsblatt der Verbandsgemeinde Alsenz